Varsel om oppstart av planarbeid

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det med dette om oppstart av reguleringsplanarbeid for Trollmyra gjenvinningsanlegg i Jevnaker kommune

Du kan uttale deg om planen frem til fristen: 03.03.2026

Forslagsstiller skal vurdere alle uttalelser. Uttalelsene er med på å danne grunnlaget for forslaget som skal behandles av kommunen.

Detaljer om reguleringsplanen

Plantype: Detaljregulering
Navn på planforslaget: Trollmyra gjenvinningsanlegg
Arealplan-ID: 94 Jevnaker kommune og 526 Ringerike kommune
Saksnummer: 2026

> **Hensikten med planarbeidet**
> Formålet med denne planen er å tilrettelegge for fremtidig utvikling av Trollmyra gjenvinningsanle
> Gjeldende reguleringsplaner for Trollmyra er fra 1984 (delen av planområdet som ligger i Jevnake
> kommune) og 1991 (delen av planområdet som ligger i Ringerike kommune), og er dermed utdate
> henhold til gjeldende forskrifter og føringer. Dette hindrer i dag ønsket utvikling av området. Plane
> skal derfor regulere dagens bruk, inkludert ny ansattparkering, ny beredskapsvei og legge til rette
> mulig utvidelse av biogassanlegget.

Krav til konsekvensutredning

Denne planen vil kunne få virkninger for miljø og samfunn. Den skal derfor konsekvensutredes etter p
bygningsloven § 4-2, og forskrift om konsekvensutredninger kapittel 2.

Begrunnelse

Det er gjort en vurdering av konsekvensutredningsplikten (KU-plikten) jf. Forskrift om konsekvensutredninger § 6 b.: «Reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I. U
fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der
reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen». Planforslaget faller inn under punkt 10 i
vedlegg I.: «Avfallsanlegg for behandling av husholdnings- og næringsavfall ved forbrenning eller kjem
behandling med en kapasitet på mer enn 100 tonn per dag (mindre anlegg omfattes av vedlegg II nr. 1
Planforslaget skal derfor konsekvensutredes og ha planprogram. Vår foreløpige vurdering er at tema «Forurenset grunn» skal utredes iht. Miljødirektoratet sin metodikk M-1941. Det skal også utarbeides områdestabilitetsvurdering etter NVEs veileder «Sikkerhet mot kvikkleireskred» 1/2019, ROS-analyse veileder «Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging» fra Direktoratet for samfunnssikkerhet
beredskap, trafikkanalyse, VA-rapport og overvannsrapport i forbindelse med planarbeidet.

Saksgang og medvirkning